



## NOTE DE SYNTHÈSE N°05

### OBJET : BAIL DU SECTEUR LIBRE MAISON EN PARTAGE

RAPPORTEUR : Sylvie COMPEYRON

#### EXPOSÉ

La société un toit pour tous met à disposition de la commune un espace d'activité au sein de la maison en partage les genêts d'or. Il s'agit d'un local d'activité d'environ 82.44m<sup>2</sup>, d'une terrasse de 46.32m<sup>2</sup> et d'un espace vert extérieur.

Le loyer mensuel est de 180€ et les charges mensuelles de 51.63€, révisables.

#### PROPOSITION

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu le code l'action sociale,

Vi l'indice du coût de la construction,

Considérant l'avis émis par le pré conseil le 1<sup>er</sup> décembre 2020,

Il est proposé au conseil municipal :

- **D'ADOPTER** les termes du bail du secteur libre annexé à la présente décision,
- **D'AUTORISER** le Maire ou son représentant à signer le bail annexé à la présente décision.